

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 Ιανουαρίου 2011 έως 30 Ιουνίου 2011

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. και του ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας:	Κορωναίου 14 Ηράκλειο Κρήτης Τ.Κ. 71 202
Α.Μ.Α.Ε.:	11565/06/Β/86/20
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης
Νόμιμος Ελεγκτής:	Γάτσιου Ιριγένεια
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΣΟΛ αεσε
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	29 Αυγούστου 2011
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.domik.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος:	Συνατσάκης Γεώργιος
Μέλη:	Κριτζής Κωνσταντίνος Λεμονάκης Ιωάννης Φούρναρης Γεώργιος Παπουτσάκης Στυλιανός Χατζαντωνάκης Γεώργιος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2011	31/12/2010	30/6/2011	31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.013	9.321	7.467	7.754
Επενδύσεις σε ακίνητα	15.766	15.766	156	156
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4	7	4	7
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.247	5.161	12.549	13.771
Αποθέματα	43	34	43	34
Απαιτήσεις από πελάτες	12.449	10.185	13.489	10.796
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.965	4.221	1.894	2.731
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	44.487	44.695	35.602	35.249

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2011	30/6/2010	30/6/2011	30/6/2010
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.622	7.622	7.622	7.622
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	13.042	13.283	9.627	9.566
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ιδιοκτητών μητρικής (α))	20.664	20.905	17.249	17.188
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	1.692	1.787	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	22.356	22.692	17.249	17.188
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.676	1.767	1.400	1.475
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.897	2.174	457	696
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.391	6.756	6.500	4.882
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.167	11.306	9.996	11.008
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	22.131	22.003	18.353	18.061
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	44.487	44.695	35.602	35.249

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2011	30/6/2010	30/6/2011	30/6/2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2011 και 01.01.2010 αντίστοιχα)	22.692	28.872	17.188	18.908
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπιές δραστηριότητες)	(301)	(803)	61	(1.133)
Αγορά Συμμετοχών		(2.710)	0	0
Αύξηση/(Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(35)	1	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2011 και 30.06.2010 αντίστοιχα)	22.356	25.360	17.249	17.775

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Δομή του ομίλου: Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα εγκατάστασης, το ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται στη σημείωση Νο 7 των οικονομικών καταστάσεων.
- Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου Ομίλου 71 άτομα (2010: 71), Εταιρείας: 69 άτομα (2010: 68).
- Υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων για τις οποίες η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι, πέραν αυτών που αναφέρονται στην σημείωση Νο 19, δεν έχουν ή δεν ενδέχεται να έχουν άλλη σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις: -για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων ύψους 1.226 χιλ. για τον όμιλο και 1.049 χιλ. για την εταιρεία, - για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 145 χιλ. ευρώ για την εταιρεία και 193 χιλ. για τον όμιλο -για λοιπές προβλέψεις 0 χιλ. ευρώ σε όμιλο και 0 χιλ. ευρώ σε εταιρεία. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση Νο 13 και 19 των οικονομικών καταστάσεων.
- Η εταιρεία και ο όμιλος δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.
- Οι συναλλαγές της εταιρείας και του ομίλου με συνδεδεμένα μέρη κατά την χρήση 01/01/2011 έως 30/06/2011, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	Ομίλου	Εταιρείας
	(σε χιλιάδες ευρώ)	(σε χιλιάδες ευρώ)
α) Έσοδα	103	217
β) Έξοδα	0	7
γ) Απαιτήσεις	4.209	5.952
δ) Υποχρεώσεις	349	491
ε) Συναλλαγές και αμοιβές Διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	127	90
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	67	5
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	128	46

7. Επί παγίων στοιχείων της εταιρείας και ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και αναφέρονται στην σημείωση Νο 5 των οικονομικών καταστάσεων.

8. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών και κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στην σημείωση Νο 14 των οικονομικών καταστάσεων.

9. Η θυγατρική εταιρεία ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. πουλήσε το Δεκέμβριο 2010 το σύνολο των μετοχών που κατείχε της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΟ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑΣ Α.Ε. στην εταιρεία ENEL GREEN POWER HELLAS S.A. και έτσι δεν περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα περίοδο 1/1-30/06/2011 ενώ είχαν ενσωματωθεί στην αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο 1/1-30/06/2010 με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

10. Η θυγατρική εταιρεία ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. με απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων την 30/06/2011 αποφάσισε την μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 1.401.000,00 ευρώ με καταβολή μετρητών. Το ποσό που αφορούσε την μητρική εταιρεία 1.366.116,00 ευρώ έχει ήδη καταβληθεί.

Ηράκλειο, 29 Αυγούστου 2011 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΣΥΝΑΤΣΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 351288	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΙΩΑΝΝΗΣ Η. ΛΕΜΟΝΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. Λ 965923
---	---

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΤΣΟΥΡΔΑΛΑΚΗΣ
 Α.Δ.Τ. Χ 854418

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/4-30/6/2011	1/4-30/6/2010	1/4-30/6/2011	1/4-30/6/2010
Κύκλος εργασιών	3.192	2.411	3.257	2.324
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)	278	(178)	298	(238)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(121)	(517)	82	(450)
Αποτελέσματα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(273)	(653)	(34)	(558)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(328)	(545)	(98)	(452)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(288)	(527)	(98)	(452)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(38)	(18)	0	0
Λοιπά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(328)	(545)	(98)	(452)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(288)	(527)	(98)	(452)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(38)	(18)	0	0
Κέρδη(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε ευρώ)	(0,0205)	(0,0343)	(0,0062)	(0,0285)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποβέσεων	60	(331)	252	(270)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-30/6/2011	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2011	1/1-30/6/2010
Κύκλος εργασιών	6.982	4.358	7.060	4.083
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)	967	(523)	951	(751)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	187	(849)	491	(1.246)
Αποτελέσματα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(121)	(1.164)	244	(1.501)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(301)	(803)	61	(1.133)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(241)	(764)	61	(1.133)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(60)	(39)	0	0
Λοιπά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	(301)	(803)	61	(1.133)
-Ιδιοκτήτες μητρικής	(241)	(764)	61	(1.133)
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(60)	(39)	0	0
Κέρδη(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε ευρώ)	(0,0189)	(0,0506)	0,0038	(0,0714)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνοδικών αποβέσεων	549	(473)	833	(882)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1-30/6/2011	1/1-30/6/2010	1/1-30/6/2011	1/1-30/6/2010
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(121)	(1.163)	244	(1.501)
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων (διακοπιές δραστηριότητες)				
<i>Πλέον/(Μείον) προσαρμογές για:</i>				
Αποβέσεις	363	375	342	364
Προβλέψεις	(288)	168	(288)	168
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	59	(337)	6	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	319	361	251	301
	332	(596)	555	(668)

Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογ/ομών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:

Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	(9)	(14)	(9)	1
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(2.751)	197	(3.179)	32
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(1.252)	206	(1.101)	148
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(312)	(331)	(244)	(304)
Καταβληθέντοι φόροι	412	(55)	459	(47)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(3.580)	(593)	(3.519)	(838)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(144)	(2.676)	1.222	(2.676)
Αγορά/Πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(63)	(115)	(63)	(22)
Πώληση συμμετοχών		0		0
Τόκοι εισπραχθέντες	10	45	3	45
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	4	0	4
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(197)	(2.742)	1.162	(2.649)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	1	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.829	1.864	2.828	1.864
Εξοφλήσεις Δανείων	(1.328)	(4.384)	(1.328)	(4.008)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(48)	(46)	(48)	(46)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.453	(2.565)	1.452	(2.190)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(2.324)	(5.900)	(905)	(5.677)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.273	7.840	1.782	7.583
Ταμιακά διαθέσιμα μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων διαθεσίμων για πώληση	949	1.940	877	1.906
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	949	1.940	877	1.906